

**PUBLICONTROLLI** UN NUOVO SITO INTERNET PER RISPONDERE AI CITTADINI

# Caldaie, controlli ogni due anni

*Cambio solo apparente con la nuova normativa: le spiegazioni*

**CONTROLLO** della caldaia in scadenza entro l'anno? Meglio farlo, perchè le normative più recenti non sembrano aver cambiato le regole. La nuova legge di luglio aveva dato qualche speranza a molti cittadini di poter rinviare la spesa, stabilendo (almeno così era sembrato a qualcuno) la possibilità di effettuare controlli ogni quattro anni anzichè due. In realtà — si spiega da Publicontrolli — in questo ambito vige il principio di sussidiarietà, pertanto le Regioni possono adottare criteri più stringenti. Per quanto riguarda la Toscana ancora un regolamento non è stato adottato, così il conduttore dell'abitazione farà meglio a rispettare il termine dei due anni.

**PER CHI** volesse saperne di più su leggi e regole del settore, da qualche tempo è comunque possibile ottenere qualche informazione in più dal nuovo sito internet di Publicontrolli: [www.publicontrolli.it](http://www.publicontrolli.it). Qui si potranno trovare informazioni utili sui benefici connessi al controllo e alla manutenzione periodica degli impianti termici, riferimenti alla normativa di settore, risposte alle problematiche più frequenti, oltre all'elen-



**GLI AMMINISTRATORI** Alessandro Morelli, Michele Esposito e Annarita Settesoldi

## IL SERVIZIO Le ispezioni affidate a una società esterna fino a tutto il 2015

co dei manutentori a cui gli utenti potranno rivolgersi, suddivisi per tipologia dei servizi offerti. Un'area sarà infine riservata alle imprese (che potranno accedere a mezzo delle proprie credenziali) per trasmettere in via telematica a Publicontrolli i rapporti di controllo tecnico, nell'ottica di una generale sem-

plificazione dei rapporti tra soggetto pubblico e soggetti privati, improntata a criteri di efficienza ed economicità.

**IL SITO** e altre novità sono state presentate ieri dal presidente Michele Esposito e dai componenti del cda, Annarita Settesoldi e Alessandro Morelli. Adesso, dopo il licenziamento dei vecchi ispettori, il servizio di controllo è stato dato in affidamento alla Multiservice, per un costo di circa 90mila euro e un contratto che durerà fino al 2015. «Per quanto riguarda i

rapporti con le ditte manutentrici — ha spiegato il presidente — l'azienda ha attivato efficaci canali di comunicazione con le principali associazioni di categoria al fine di ribadire l'importanza di una vera e propria alleanza strategica tra parte pubblica e parti private, in un'ottica tesa a favorire, pur nella distinzione dei ruoli e delle funzioni, massima collaborazione reciproca e l'economicità delle tariffe praticate agli utenti, anche in considerazione del difficile contesto finanziario che molte famiglie si trovano ad affrontare».

**A TAL** proposito, dalla società partecipata di Comune e Provincia, si ricorda a tutti i cittadini, nell'imminenza della stagione fredda e quindi della riaccensione degli impianti termici, l'importanza di rivolgersi al proprio manutentore di fiducia oppure di individuarlo, anche in base alla vicinanza territoriale, attraverso la consultazione del sito internet [www.publicontrolli.it](http://www.publicontrolli.it), per fissare la visita di controllo sullo stato di manutenzione del proprio impianto e del relativo rendimento di combustione, il cui esito potrà poi essere direttamente autocertificato a Publicontrolli.

